

Usnesení

z výroční schůze shromáždění delegátů Stavebního bytového
družstva Přerov, konané dne 23. 5. 2007

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Přerov

1. s c h v a l u j e

- 1.1. - zprávu představenstva o výsledcích činnosti a hospodaření družstva v r. 2006, přednesenou předsedou družstva p. JUDr. Otakarem Š i š k o u .
- 1.2. - zprávu kontrolní komise o činnosti a hospodaření družstva za r. 2006, přednesenou předsedkyní kontrolní komise p. Ing. Marií J a n d o v o u .
- 1.3. - výroční zprávu o činnosti a hospodaření družstva za r. 2006 a řádnou účetní závěrku za r. 2006.
- 1.4. - návrh na vypořádání výsledků hospodaření tak, jak je předložen shromáždění delegátů ve výroční zprávě o činnosti a hospodaření za r. 2006.
- 1.5. - přijetí úvěrů u domů v předpokládané výši:

ul. Palackého 13,15,17 Přerov	3,6 mil. Kč
ul. Pod Skalkou 2,4 Přerov-Předmostí	3 mil. Kč
ul. Mikulášková 12,14 Přerov	2,5 mil. Kč
ul. V. Novosady 10,12,14 Přerov	7,5 mil. Kč
ul. Na Odpolední 15, 17 Přerov	9 mil. Kč
ul. Na Odpolední 7 Přerov	4,5 mil. Kč
ul. Malá Dlážka 10 Přerov	6,35 mil. Kč
ul. Osmek 11 Přerov	7,5 mil. Kč
ul. Husova 1112, 1391 Lipník n. B.	1,9 mil. Kč
ul. Zvolenov 584, 568, 586 Tovačov	4,5 mil. Kč
ul. Zvolenov 544 Tovačov	2,5 mil. Kč
ul. Zvolenov 547 Tovačov	3,15 mil. Kč
ul. Bří Hovůrkových 1,3 Přerov	4,815 mil. Kč
ul. Tř. 17. listopadu 4 Přerov	12 mil. Kč
ul. Vaňkova 7,9 Přerov	3 mil. Kč

ul. Pod Hvězdárnou 1, 2 Přerov	4,9 mil. Kč
ul. Trávník 26 Přerov	17 mil. Kč
ul. Želátovská 22 Přerov	4,4 mil. Kč
ul. Želátovská 32,34,36,38 Přerov	12,8 mil. Kč
ul. tř. 17. listopadu 6 Přerov	15 mil. Kč
ul. Hranická 6,8 Přerov-Předmostí	8 mil. Kč
ul. Hranická 10, 12 Přerov-Předmostí	8 mil. Kč
ul. Bratrská 8, 10 Přerov	6,8 mil. Kč
ul. Tyršova 6,8 Přerov-Předmostí	6,4 mil. Kč
ul. Tyršova 10, 12 Přerov-Předmostí	6,4 mil. Kč
ul. Pod Skalkou 6,8 Přerov-Předmostí	9,2 mil. Kč
ul. Pod Skalkou 17 Přerov-Předmostí	6,1 mil. Kč
ul. Velká Dlážka 42 Přerov	7,1 mil. Kč
ul. Pod Skalkou 10,12 Přerov-Předm.	5,5 mil. Kč
ul. Trávník 33 Přerov	11,507.949,- Kč
ul. Dvořákova 24 Přerov	2,4 mil. Kč
ul. Dvořákova 2,4,6,8 Přerov	12,8 mil. Kč
ul. Kainarova 1,2,3 Přerov	7 mil. Kč
Žerotínovo nám.23,24,25,26 Přerov	11 mil. Kč
nám. Fr. Rasche 2 Přerov	4,8 mil. Kč
ul. Denisova 14 Přerov	2,8 mil. Kč
ul. Denisova 16 Přerov	4,8 mil. Kč
ul. B. Němce 6,8,10,12,14 Přerov	8 mil. Kč

a zajištění těchto úvěrů:

- biankosměnkou bytového družstva
- vinkulací pojistného plnění

a dále:

přijetí úvěrů u domů v předpokládané výši:

ul. Mikulášková 6,8,10 Přerov	11,5 mil. Kč
ul. Pod Valy 2,4,6 Přerov	15,138.306,- Kč
ul. Pod Valy 8, 10 Přerov	10,635.434,- Kč
Rokytnice 373	1 mil. Kč
Rokytnice 374	1 mil. Kč

a zajištění těchto úvěrů:

- zřízením zástavního práva
- biankosměnkou bytového družstva
- vinkulací pojistného plnění.

2. u r č u j e

2. 1. - s ohledem na vznik nových samospráv v uplynulém roce volební obvody samospráv tak, jak jsou stanoveny v platném klíči samospráv družstva, počet delegátů se stanoví na 197.

3. k o n s t a t u j e

- 3.1. - že na dnešní schůzi shromáždění delegátů byla schválena změna stanov SBD ve znění notářského zápisu.

4. u k l á d á p ř e d s t a v e n s t v u d r u ž s t v a

- 4.1. - v souladu s ustanovením platného zákona o vlastnictví bytů realizovat podmínky pro převod bytů a nebytových prostor do vlastnictví člena družstva.
- 4.2. - zabývat se ve spolupráci se samosprávami nepovolenými úpravami konstrukčních prvků na fasádách domů.
- 4.3. - zabývat se trvale využitím služeb internetu pro potřeby SBD.
- 4.4. - vydat úplné znění stanov SBD v termínu do 31. 5. 2007.
- 4.5. - zabývat se podněty z diskuse na dnešním shromáždění delegátů.

5. u k l á d á v ý b o r ů m s a m o s p r á v

- 5.1. - zlepšovat organizační a plánovací činnost na samosprávách, zejména ve vztahu k zajištění dostatečných prostředků na provádění oprav domů.

6. u k l á d á členům družstva

6.1. - věnovat trvalou pozornost údržbě a opravám
bytového fondu, ochraně družstevního majetku a
zlepšování životního prostředí.

V Přerově, 23. 5. 2007