

Dohoda o podnájmu družstevního bytu, kterou uzavřeli:

..... nar.:
/jméno nájemce-manžel/ka/

..... nar.:
/jméno nájemce-manžel/ka/

nájemci družstevního bytu v

číslo bytu: velikost bytu /počet pokojů/

na straně jedné

a

..... nar.:
/jméno podnájemce-manžel/ka/

..... nar.:
/jméno podnájemce-manžel/ka/

podnájemci bytu, dosud bytem: č. tel.....

Čl. 1

Nájemci družstevního bytu tento byt hodlají dát do podnájmu shora uvedeným podnájemcům za těchto podmínek a z těchto důvodů:

Přesný datum ukončení podnájmu bytu:
/den, měsíc, rok/

Čl. 2

Podnájem bytu bude probíhat za těchto podmínek:

1. Podnájemci budou byt řádně užívat, budou dodržovat ustanovení Družstevního domovního řádu, zavazují se řádně hradit úhradu za užívání bytu /nájemné/ včetně ostatních poplatků, které na tento byt připadají nebo budou připadat.

2. Podnájemci se zavazují, že budou provádět úklid společných prostor v domě podle pokynů výboru členské samosprávy. Opakované nesplnění tohoto závazku bude mít za následek zajištění úklidu úklidovou službou. V tomto případě souhlasí podnájemce se zvýšením předpisu záloh spojených s užíváním bytu / nájemného / tak, aby byly pokryty náklady spojené s provedením tohoto úklidu.
3. Podnájemci se zavazují, že po uplynutí sjednaného termínu pro podnájem bytu byt vyklidí bez nároku na přidělení náhradního bytu nebo ubytování.
4. Podnájemci berou na vědomí, že vyúčtování nákladů topné sezony a služeb bude družstvem provedeno s nájemcem bytu.
5. Nájemce má právo namátkové kontroly v bytě u svého podnájemce, jak tento byt užívá. V případě zjištění porušení podnájemní smlouvy bude tato ukončena před termínem uvedeným ve smlouvě.
6. Podnájemci se zavazují, že se budou zúčastňovat členských schůzí samosprávy a budou nájemce bytu o projednávaných skutečnostech informovat.
7. Podnájemce se zavazuje, že na balkon, okenní rám, střechu ani fasádu domu neumístí satelit či jinou TV anténu.

.....
nájemci bytu
/podpisy obou manželů/

.....
podnájemci bytu
/podpisy obou manželů/

V Přerově dne

Vyjádření předsedy členské samosprávy družstevního domu:

Adresa nájemce bytu po dobu podnájmu:

.....č. telefonu.....

Schváleno představenstvem SBD dne:
/ datum schválení a razítko doplní SBD-nevyplňovat! /